



**MISSION EXCLUSIVE DE RECHERCHE D'ACQUEREUR**  
**(formule HAPPY Viager<sup>®</sup> by Century 21 EVER ONE)**

Dans les 7 jours ouvrables (mission signée en agence) /14 jours calendriers (mission signée hors agence ou à distance)\*(biffer la mention inutile) à compter du lendemain de la signature du présent contrat, le consommateur a le droit de se rétracter de son engagement, sans frais, à la condition qu'il en informe l'agent immobilier. Toute clause par laquelle le consommateur renoncerait à ce droit est frappée de nullité. En ce qui concerne le respect du délai, il suffit que la notification soit envoyée avant l'expiration de ce dernier

Le consommateur (commettant) peut, après la reconduction tacite d'un contrat de service à durée déterminée, résilier le contrat à tout moment, sans indemnité, au terme d'un délai de préavis déterminé dans le contrat, sans que ce délai ne puisse être supérieur à un mois. Sauf renonciation notifiée par courrier recommandé à l'autre partie au minimum un mois avant l'échéance prévue à l'article 3 (le../..), le présent contrat sera prolongé tacitement pour une durée indéterminée et ce aux mêmes conditions. En ce cas, chacune des parties pourra mettre fin au contrat sans frais et à tout moment moyennant un préavis d'un mois notifié par lettre recommandée à l'autre partie.

Entre les soussigné(e)s :

Pour les personnes physiques :

Nom(s) et prénom(s): Mr. vendeur

Domicile : à sa maison

Gsm : 0477123456 Email : moi@mamaison.be

Lieu et date de naissance : Nulle part / Jamais État civil : célibataire

N° CI ou RN : 00.00.00-000.00

Agissant en qualité de propriétaire(s) ou de mandataire(s), et, le cas échéant, certifiant disposer des pouvoirs requis pour procéder à la vente, Ci-après dénommé(s) « le commettant » et s'engageant solidairement aux obligations des présentes.

Et

, valablement représentée par Century 21 EVER ONE Ci-après dénommé « l'agent immobilier »

**Il est convenu :**

1

Les données personnelles confiées par les parties aux présentes ont pour seules finalités de permettre le bon déroulement de la vente et le respect des obligations légales par les intervenants au dossier (agent(s) immobilier(s), Notaire(s), administration...). La confidentialité des informations est assurée individuellement par les intervenants et leur conservation est réalisée pendant les délais légaux requis par toute réglementation à laquelle ils sont soumis (prévention du blanchiment...). Toutes les informations utiles sur le droit d'accès, de rectification, d'effacement, de regard, de correction, de portabilité & de modification des données personnelles confiées à l'agent immobilier qui conserve les données peuvent être consultées à l'adresse suivante : [www.century21.be/fr/declaration-confidentialite](http://www.century21.be/fr/declaration-confidentialite) ou obtenues sur simple demande en format papier, faites-le nous savoir.

**MISSION EXCLUSIVE DE RECHERCHE D'ACQUEREUR**  
**(formule HAPPY Viager<sup>®</sup> by Century 21 EVER ONE)**

**Si la mission est réalisée endéans le délai de rétractation et avant que le commettant n'ait fait valoir son droit, les honoraires seront définitivement dus par le commettant s'il a expressément marqué son accord pour que l'agent immobilier débute sa mission à dater de la signature de la présente convention.**

**À ce titre (Biffer la mention inutile) :**

- a. Le commettant accepte que l'agent immobilier débute sa mission à la signature des présentes**  
**b. Le commettant n'accepte pas que l'agent immobilier débute sa mission à la signature des présentes**

En signant la présente convention, le commettant reconnaît avoir reçu préalablement de l'agent immobilier (non applicable en cas de mission signée en agence) :

- LE FORMULAIRE STANDARD DE RÉTRACTATION
- Les informations précontractuelles visées par le Code de droit économique (Titre VI -pratiques du marché et protection des consommateurs)

Fait, chez moi en autant d'exemplaires que de parties possédant un intérêt distinct, chacune d'elles reconnaissant avoir reçu le sien propre.

Pour l'agent immobilier

(\*) Signature(s) à faire précéder de la mention « *lu et approuvé* »

*Lu et approuvé*



Commettant(s) / Vendeur(s)

lu et approuvé

20-12-2020

*moi à ma maison*

# Signature Certificate

Document Ref.: 76PYG-BYU62-UVJX2-USFZ8

Document signed by:

	<p><b>PDB LPS</b> Verified E-mail: pdblps@gmail.com</p>	<p><i>moi à ma maison</i></p>
<p>IP: 78.23.176.191      Date: 20 Dec 2020 06:50:40 UTC</p>		

Document completed by all parties on:  
20 Dec 2020 06:50:40 UTC

Page 1 of 1



Signed with PandaDoc.com

PandaDoc is the document platform that boosts your company's revenue by accelerating the way it transacts.

